


موسسه حقوقی حکماندیش کیان مهر شمال

سرقفلی

سرقفلی عبارت است از وجهی که مالک در ابتدای اجاره و جدا از مال الاجاره از مستاجر می گیرد تا محل خالی را به او اجاره دهد؛ مبلغ و میزان این وجه به موقعیت محلی و کیفیت بنا و تجهیزات مال مورد اجاره بستگی دارد؛ بنابراین در تعیین میزان سرقفلی هیچ عاملی غیر از میل و خواسته مالک دخیل نیست. 

<http://.hakamandish.com>